

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1, art.43 ust.1 i 5, art.44, art.45 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) w zw. z art.26 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art.104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2000 r. Nr 98 poz.1071 ze zm.), na wniosek Przedszkola Samorządowego Nr 1 w Dobczycach, ul. Plac Zgody 9

Burmistrz Gminy i Miasta Dobczyce

1. Oddaje Przedszkolu Samorządowemu Nr 1 w Dobczycach – jednostce organizacyjnej Gminy Dobczyce, w trwały zarząd nieruchomość gruntową położoną w Dobczycach przy ulicy Plac Zgody, oznaczoną działką nr 893 o powierzchni 0.3552 ha, zabudowaną czterokondygnacyjnym budynkiem przedszkolnym o powierzchni całkowitej 838,96 m², dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Dobczycach, prowadzi księgę wieczystą nr 17756.
2. Nieruchomość zostaje oddana w trwały zarząd z przeznaczeniem na działalność statutową Przedszkola Samorządowego Nr 1 w Dobczycach.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
4. Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Dobczycach zwolnione jest z opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością.
5. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
6. Prawomocna decyzja stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej nabytych praw.

Uzasadnienie

Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Dobczycach - jednostka budżetowa Gminy Dobczyce – wniosła o oddanie w trwały zarząd nieruchomość gruntową położoną w Dobczycach, przy ulicy Plac Zgody 9, oznaczoną jako działka nr 893 o pow. 0.3552 ha, zabudowaną czterokondygnacyjnym budynkiem przedszkolnym.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Dobczyce. Wnioskodawca zamierza nieruchomość wykorzystać na działalność statutową.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) nieruchomości mogą być oddawane w trwały zarząd.

Wnioskodawca jest jednostką organizacyjną Gminy Dobczyce nie posiadającą osobowości prawnej. Zamierzony sposób wykorzystania nieruchomości przez wnioskodawcę jest zgodny z jej przeznaczeniem i charakterem, więc wniosek o oddanie nieruchomości w trwały zarząd jest uzasadniony.

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 07 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z póź.zm.) placówki publiczne zwolnione są z opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Dobczyce, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



BURMISTRZ

Marcin Pawlak

Otrzymują:

1. Wnioskodawca 2 egz. w tym 1 egz. do wpisu w księgach wieczystych nabytych praw
2. Ewidencja gruntów i budynków w/m
3. Referat Skarbu i Księgowości w/m
4. Zakład Obsługi Budżetowej Jednostek Organizacyjnych w/m
5. a/a

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała (o) się ona (o) ostateczna (e) z dniem ..26.06.2006.....r. i podlega wykonaniu.

Dobczyce, dnia ..29.06.2006r.



Z up. Burmistrza
Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzennej i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Marek Kabaja

23.05.06r.

A. Działo